

ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE OBRA

PROGRAMA: F-III-2023

CONTRATO: MVC/229951019/F-III-2023

CONTRATISTA: C. ALFREDO SOLÍS PÉREZ

En el Municipio de, Villa de Cos, Zac., en el Lugar que ocupa Auditorio Comunitario de la Localidad de Cañas, siendo las 14:00 horas del día 15 del mes de AGOSTO del 2023. En el lugar objeto del contrato arriba mencionado se reunieron los QFB. PIER MICHEL RÍOS RUIZ, C. ARQ. IZZET ORTEGA DE LA CRUZ PÉREZ, ING, ADRIAN GONZÁLEZ NAVA, ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ ÁLVAREZ, C. ALFREDO SOLÍS PÉREZ, MARTHA OLIVIA CERVANTES MALDONADO, PRESIDENTE MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL, CONTRALOR MUNICIPAL, PRESIDENTE DEL COMITÉ Y CONTRATISTA, respectivamente, con el objeto de formalizar el acto de **Entrega-Recepción** de la Obra denominada:

CONSTRUCCIÓN DE 2 CUARTOS ADICIONALES, 10 BAÑOS ECOLÓGICOS, 864 M2 DE TECHOS DE LAMINA, 288 M2 DE PISO FIRME Y 210 M2 DE APLANADOS EN LAS LOCALIDADES DE CERVANTES, LA PRIETA, MANGANITA, CAMPECHANA, CHARQUILLOS, COL. GREEVER, CAÑAS Y TENANGO., DEL MUNICIPIO DE VILLA DE COS, ZAC.

Con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas y para ello se hace la siguiente descripción general del mismo, lo anterior con fundamento en los artículos 64 al 69 de la ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, además de los artículos 135, 136 y 137 de su Reglamento.

Ubicación- Localidad: **VARIAS LOCALIDADES**

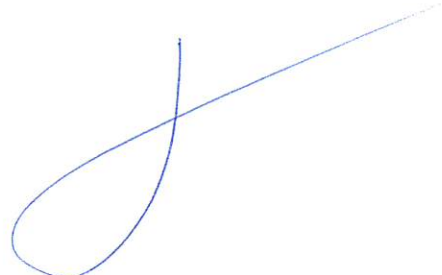
Municipio: **Villa de Cos**

Programa: **Obra Publica**

Modalidad de Contratación: **CONTRATO**

Nombre de la Empresa: **C. ALFREDO SOLÍS PÉREZ**

Alfredo Solís P



PERIODO DE EJECUCIÓN:

| | | | |
|-----------------------------|----|----|------|
| FECHA DE INICIO | 15 | 05 | 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 15 | 08 | 2023 |

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS

EN LA CUAL SE EJECUTARON LOS CONCEPTOS SIGUIENTES:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO ADICIONAL

PRELIMINARES

LIMPIA TRAZO Y NIVELACIÓN DE ÁREA A CONSTRUIR ESTABLECIENDO EJES DE CONSTRUCCIÓN CON ESTACIÓN TOTAL, INCLUYE: MANO DE OBRA HERRAMIENTA EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

CIMENTACIÓN

EXCAVACIÓN CON MEDIOS MECÁNICOS EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE FONDO Y TALUDES TRASPALEOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

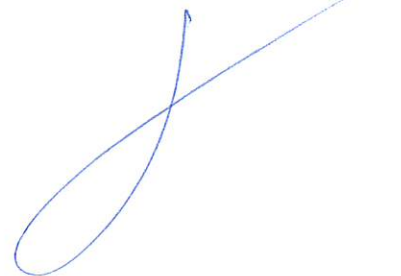
CIMENTACIÓN A BASE DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 DE 60 CM. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MATERIALES DESPERDICIOS MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

ESTRUCTURA

CADENA DE DESPLANTE Y CERRAMIENTO EN SECCIÓN DE 0.20X0.20 MTS. A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2. INCLUYE AREX DE ¼" CIMBRADA ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

FIRME A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO, DE F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES DESPERDICIOS MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. TERMINADO A PLANA DE 8 CM. DE ESPESOR.

Alfredo Solís P



CASTILLO DE 12X12 CM. A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2. CON ACABADO COMÚN, INCLUYE: ARMEX DE ¼" ANCLAJE DE 20 CM. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

MURO DE BLOCK DE CONCRETO DE 12X20X40 CM. DE 12 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:4 JUNTAS DE 1.5 CM. DE ESPESOR ACABADO COMÚN HASTA UNA ALTURA DE 3.5 M.

LOSA DE CONCRETO

LOSA ALIGERADA DE CONCRETO DE F'C=200 KG/CM2. ARMADA CON UNA VIGUETA Y BOVEDILLA EN NERVADURAS DE CARGA Y MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 DE 20 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, FABRICACIÓN, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

PRETEL DE 20 CM. DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 14X20X40 CM. JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO CEMENTO ARENA 1:5 ACABADO APARENTE JUNTA EMBOQUILLADA LIMPIA DE 0.7 A 1.0 CM. MÁXIMO A PLOMO Y NIVEL INCLUYE: CORTE DE LAS PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO PARA AJUSTES, INCLUYE: RELLENO DE HUECOS CON MORTERO POBRE.

ACABADOS

APLANADO DE MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:5 A UNA ALTURA DE 3.00 M. MÁXIMO INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA MARCA SEGÚN PROYECTO A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA, SELLADOR, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

IMPERMEABILIZACIÓN EN LOSA A BASE DE POLIURETANO ACRÍLICO IMPERMEABLE DE 5 AÑOS APLICACIÓN EN DOS CAPAS, INCLUYE: PREPARACIÓN, SUMINISTRO, APLICACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

SALIDA ELÉCTRICA DE CENTRO INCLUYE: APAGADOR, CAJA CHALUPA, POLIDUCTO, CAJA CHASIS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN, NOTA: NO SE CONSIDERA TENIENDO A LA VIVIENDA SOLO SALIDAS CON PUNTAS AL LIMITE DE BAÑO.

SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO POLARIZADO DUPLEX 15 AMP AH CON CAJA DE LAMINA, TAPA DE PLÁSTICO COLOR BLANCO Y TUBO DE POLIDUCTO DE DIÁMETROS 13 Y 25 MM. INCLUYE: MATERIAL THW CALIBRE 12, CODOS, RANURADO DE MURO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

Alfredo 5011'S P

Alfredo 5011'S P

→

[Handwritten signature]

IMPERMEABILIZACIÓN EN LOSA A BASE DE POLIURETANO ACRÍLICO IMPERMEABLE DE 5 AÑOS APLICACIÓN EN DOS CAPAS, INCLUYE: PREPARACIÓN, SUMINISTRO, APLICACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA MARCA SEGUN PROYECTO A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADOR, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS

CONEXIÓN A RED DE DRENAJE HASTA UNA DISTANCIA DE 6 MTS. INCLUYE: TUBERÍA PVC PARED GRUESA DE 6", COPLES, CODOS, TEES DE PVC PARED GRUESA, EXCAVACIÓN EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA, MATERIALES NECESARIOS PARA SU CONEXIÓN, MANO DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

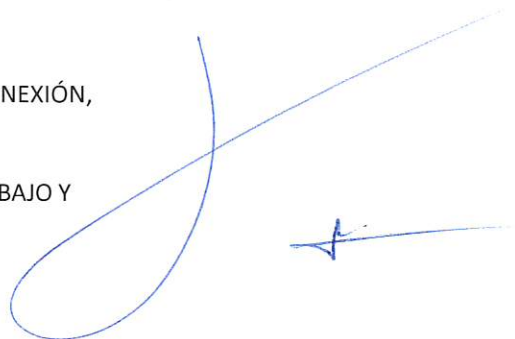
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CALENTADOR SOLAR DE ACERO INOXIDABLE CON TANQUE DE 90 LTS. DE ALMACENAMIENTO CON AISLAMIENTO TÉRMICO DE ALTO NIVEL, 10 TUBOS DE CRISTAL DE BORO SILICATO CADA TUBO CONTIENE UN TUBO INTERIOR EL CUAL ESTA RECUBIERTO DE NITRITO DE ALUMINIO ADEMÁS DE COBRE Y OTRO EXTERIOR CONCÉNTRICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

COLOCACION DE MUEBLE SANITARIO WC. SUMINISTRO DE MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CONEXIÓN, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PIJAS, CERA DE CAMPECHE, ACARREOS CARGAS Y DESCARGAS ELEVACIONES, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

COLOCACION DE LAVABO OVALADO DE SOBREPONER COLOR BLANCO DE CERÁMICA REBOSADERO FRONTAL O POSTERIOR CON PERFORACIONES PARA LLAVE MEZCLADORA, 4" Y 8" SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO SUMINISTRO DEL MUEBLE SANITARIO, ASÍ COMO DE LAS LLAVES, MATERIALES, HERRAMIENTA, CUBRE TALADROS, EQUIPO, MANO DE OBRA, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PIJAS, ACARREOS, CARGAS, ACOPIO, Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

COLOCACION DE REGADERA Y LLAVE PARA DUCHA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO, SUMINISTRO, MANEARLES, CONEXIÓN, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA MENOR, PRUEBAS, EQUIPO, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

Alfredo Solís P



SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO EN AZOTEA MARCA ACUAPLAS O SIMILAR CON CAPACIDAD DE 450 LTS, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, ACARREOS, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, PRUEBAS, LIMPIEZA DEL LUGAR DE TRABAJO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

SALIDA DE ALUMBRADO E INSTALACIÓN DE FOCO SOBREPONER SPOT CON FOCO LED, CON POLIDUCTO FLEXIBLE EN DIÁMETROS DE 13 Y 25 MM. CABLEADO CAL. # 10 AL 14, INCLUYE: POLIDUCTO, CINTA DE AISLAR PLÁSTICA, APAGADOR, TAPA DE 1,2,3 VENTANAS SEGÚN SEA EL CASO, RANURADO DE MUROS, CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

SALIDA HIDRÁULICA Y SANITARIA PARA W.C. INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

SALIDA HIDRÁULICA Y SANITARIA PARA LAVABO, INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

SALIDA HIDRÁULICA Y SANITARIA PARA REGADERA, INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO.

CONEXIÓN DE TINACO, INCLUYE: CONEXIONES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO.

HERRERÍA

BASE METÁLICA DE HERRERÍA PARA SOPORTE DE TINACO, EN LOSA.

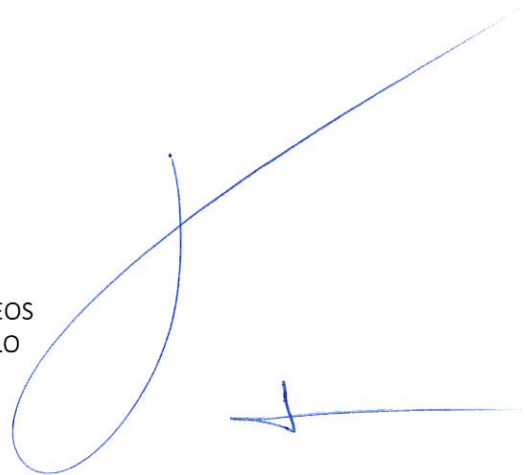
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PREFABRICADA DE 70 CMS CON MARCO METÁLICO, Y VENTANA EN LA PARTE SUPERIOR, INCLUYE: INSTALACIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SIN VIDRIO.

CONSTRUCCIÓN DE 864.00 M2 DE TECHO DE LAMINA GALVANIZADA

TECHO DE LAMINA GALVANIZADA

SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, SOLDADO Y COLOCACION DE LARGUERO ESTRUCTURAL (MONTEN 4" , CAL. 14), INCLUYE: ACARREOS ALINEACIÓN, FIJACIÓN, SOLDADURAS, MATERIAL, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

Alfredo Solís P



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAS DE VARILLA DE 3/8" DE DIÁMETRO DE 40 CM. DE LARGO EN "U", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, SOLDADO A MONTONES PERIMETRALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

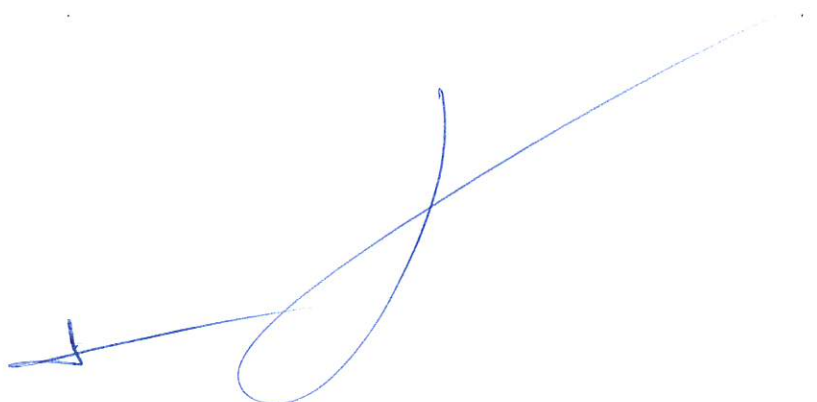
SUMINISTRO, ELEVACIÓN, COLOCACION Y NIVELACIÓN DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 28, INCLUYE: TAPA, JUNTA, ACARREO, ELEVACIÓN, MONTAJE, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

CONSTRUCCIÓN DE 210.00 M2 DE APLANADOS

APLANADO DE INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA TERMINADO FLOTEADO INCLUYE: MATERIALES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

CONSTRUCCIÓN DE 288.00 M2 DE PISO FIRME

FIRME DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE ESPESOR A VUELTA DE PALA ELABORADO CON MEDIOS MECÁNICOS (MAQUINA REVOLVEDORA), INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN CIMBRA DONDE SE REQUIERE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y MATERIALES.



Alfredo Solís

La inversión de la obra se realizo en base a los oficios siguientes:

APROBADA: \$ 1,715,594.48

| NUMERO DE OFICIO | FECHA | MONTO | FEDERAL | ESTATAL | MUNICIPAL |
|--------------------------|------------|-----------------|---------|---------|-----------------|
| MVC/229951019/F-III-2023 | 15/05/2023 | \$ 1,715,594.48 | 0 | 0 | \$ 1,715,594.48 |

EJERCIDA: \$ 2'061,535.92

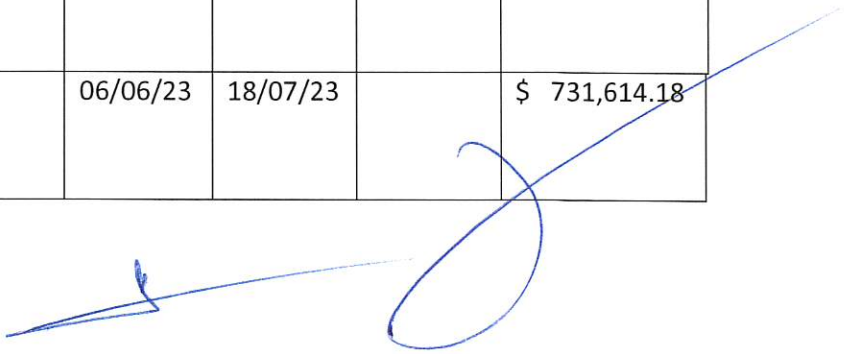
| NUMERO DE OFICIO | FECHA | MONTO | FEDERAL | ESTATAL | MUNICIPAL |
|--------------------------|------------|-----------------|---------|---------|-----------------|
| MVC/229951019/F-III-2023 | 15/08/2023 | \$ 1,715,594.48 | 0 | 0 | \$ 1,715,594.48 |

INVERSIÓN EJERCIDA TOTAL: \$ 1,715,594.48

RELACIÓN DE ESTIMACIONES:

| ESTIMACIÓN No. | No. DE FACTURA | PERIODO DEL | AL | IMPORTE INCLUYE IVA | ACUMULADO |
|--------------------------|--------------------------|-------------|----------|---------------------|---------------|
| ANTICIPO | 4595-03714-2 | 15/05/23 | 15/08/23 | | \$ 514678.34 |
| 1 ERA ESTIMACIÓN | 00001000000 514948110 | 15/05/23 | 06/06/23 | | \$ 469,301.95 |
| ESTIMACIÓN Y/O FINIQUITO | 00001000000 514948110 | 06/06/23 | 18/07/23 | | \$ 731,614.18 |

Alfredo Solís P



EL CONTRATISTA PRESENTO LAS SIGUIENTES FIANZAS

| FIANZAS | NÚMERO Y FECHA DE EXP. | MONTO | EXPEDIDA POR |
|----------|----------------------------|---------------|--------------------|
| ANTICIPO | 4595-03714-2 15/05/2023 | \$ 514,678.34 | AFIANZADORA ASERTA |

Para garantizar la calidad de los trabajos se constituyó fianza por el 10% del monto total ejercido:

| FIANZAS | NÚMERO Y FECHA DE EXP. | MONTO | EXPEDIDA POR |
|--------------|----------------------------|---------------|--------------------|
| CUMPLIMIENTO | 4595-03715-9 15/05/2023 | \$ 171,559.44 | AFIANZADORA ASERTA |

| FIANZAS | NÚMERO Y FECHA DE EXP. | MONTO | EXPEDIDA POR |
|----------------|----------------------------|---------------|--------------------|
| VICIOS OCULTOS | 4595-03716-0 15/08/2023 | \$ 171,559.44 | AFIANZADORA ASERTA |

Alfredo Solís P



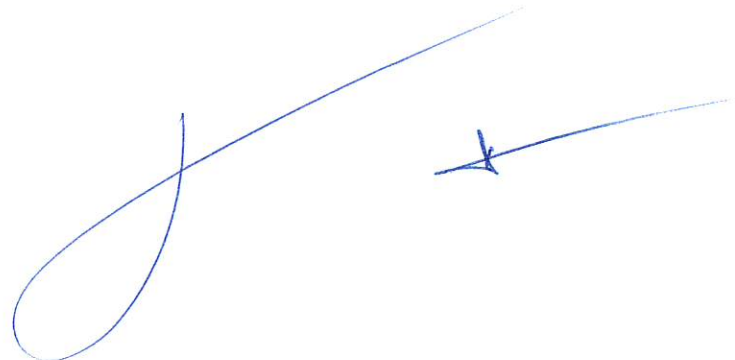
La cual será cancelada un año después de la firma de la presente acta de acuerdo al Artículo 66 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas, plazo durante el cual, el contratista responderá por los defectos que resulten de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo, mediante la fianza correspondiente, de la cual se anexa copia a la presente acta de Entrega – Recepción para todos los efectos legales a que hubiere lugar y se obliga por la presente a corregir las deficiencias presentadas sin costo alguno para la contratante.

DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS:

| | |
|---------------|------------------|
| PLANOS: | <u>NO APLICA</u> |
| MANUALES: | <u>NO APLICA</u> |
| INSTRUCTIVOS: | <u>NO APLICA</u> |
| CERTIFICADOS: | <u>NO APLICA</u> |

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento de acuerdo al artículo 69 de la Ley que se menciona, firmando al margen y al calce las personas que en ella intervienen.

Alfredo Solís



ENTREGA: (CONTRATISTA)

NOMBRE: C. ALFREDO SOLÍS PÉREZ

FIRMA: Alfredo Solís P

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: Q.F.B. PIER MICHEL RÍOS RUIZ

CARGO: PRESIDENTE MUNICIPAL

FIRMA: _____

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ING. ADRIAN GONZÁLEZ NAVA

CARGO: DIRECTOR DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

FIRMA: _____



SUPERVISO: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ARQ. IZZET ORTEGA DE LA CRUZ

CARGO: DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

FIRMA: _____

